

ENGEDMÉNYEZÉSI SZERZŐDÉS,

amely létrejött egyrészről

(név/cégnév) (született:, anyja neve:, lakcím:, személyi ig. szám:) mint Engedményező (a továbbiakban: **Engedményező**),

másrészről

(név/cégnév) (született:, anyja neve:, lakcím:, személyi ig. szám:) mint Engedményes (a továbbiakban: **Engedményes**)

között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

- Engedményező** napján adóssal (született:, anyja neve:, lakcím:, személyi ig. szám:) kötött szerződés alapján Ft, azaz forint kölcsönt nyújtott egy éves lejáratra. A szerződésben a kölcsön összege után a szerződés megkötésétől esedékes évi%-os ügyleti kamatot, késedelem esetére pedig a késedelembeeséstől kezdődően a kölcsön visszafizetéséig évi%-os együttes ügyleti és késedelmi kamatot kötöttek ki. Az adós a tartozását nem fizette meg, ezért a szerződés szerinti teljes kölcsöntartozás megfizetése iránt az **Engedményező** pert indított. A per Bíróság előtt szám alatt folyamatban van.
- A szerződő felek napján helyiségbérleti szerződést kötöttek napjáig terjedő határozott időre **Engedményező** tulajdonát képező üzlethelyiségre. A szerződés megszűnése folytán a szerződő felek a napján kelt megállapodással egymással elszámoltak, és **Engedményező** Ft, azaz forint 15 napon belüli megfizetésére vállalt kötelezettséget **Engedményes** mint volt bérlő javára, a bérlet időszaka alatt végzett értéknövelő beruházásainak megtérítése címén. Az **Engedményező** e tartozását miatt nem fizette meg.
- A szerződő felek megállapodnak abban, hogy **Engedményező** az 1. pontban feltüntetett, szemben fennálló teljes követelését – ide értve a jelen szerződés megkötéséig már esedékessé vált kamatokat is – a jelen szerződéssel **Engedményesre** ruházza át a 2. pontban foglaltak szerint öt terhelő teljes tartozása fejében.

Az engedményezés folytán az 1. pont alatti szerződés eredeti jogosultja, az **Engedményező** helyébe a jelen szerződéssel az **Engedményes** lép.

4. **Engedményes** az átruházást elfogadja, s egyúttal kijelenti, hogy erre figyelemmel az **Engedményezővel** szemben a 2. pont szerint fennálló teljes követelését kiegyenlítettnek tekinti.
5. **Engedményező** az 1. pont alatti teljes követelésből Ft, azaz forint, és ez után napjától a kifizetésig járó évi% késedelmi kamat mint kapott ellenérték erejéig az **Engedménnyessel** szemben adós sortartó kezeseként felel.
6. **Engedményező** kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés aláírásától számított napon belül írásban értesíti adóst az engedményezésről.
7. A szerződő felek megállapodnak abban is, hogy az engedményezési szerződésen alapuló jogutódlás tényét az 1. pont alatt megjelölt, folyamatban lévő perben, közös beadványban jelentik be a bíróságnak, az **Engedményes** jogutód perbelépése és az **Engedményező** jogelőd perből való elbocsátása érdekében.
8. A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. – különösen annak engedményezésre vonatkozó – szabályait tekintik irányadónak.

A szerződő felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után mint az akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Kelt:

.....

Engedményező

.....

Engedményes

Előttünk mint tanúk előtt:

.....

név

.....

név

.....

lakcím

.....

lakcím